

**Пояснительная записка**  
**к проекту постановления Администрации муниципального образования город**  
**Салехард**

«Об утверждении Положения о расчете размера платы за наем жилого помещения специализированного жилищного фонда Ямало-Ненецкого автономного округа, расположенного на территории муниципального образования город Салехард»

Проект постановления Администрации муниципального образования город Салехард «Об утверждении Положения о расчете размера платы за наем жилого помещения специализированного жилищного фонда Ямало-Ненецкого автономного округа, расположенного на территории муниципального образования город Салехард» (далее – проект Постановления) разработан в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 153, пункта 1 части 1 статьи 154, части 3 статьи 155, части 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, с учетом требований Приказа Министерства строительства Российской Федерации от 27.09.2016 № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда».

Принимая во внимание положения части 1 статьи 92 Жилищного кодекса Российской Федерации, действие правового акта распространяется на следующие виды жилых помещений жилищного фонда Ямало-Ненецкого автономного округа:

- 1) служебные жилые помещения;
- 2) жилые помещения в общежитиях;
- 3) жилые помещения маневренного фонда;
- 4) жилые помещения в домах системы социального обслуживания граждан;
- 5) жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан;
- 6) жилые помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Принятие проекта не потребует дополнительных расходов из бюджета муниципального образования город Салехард.

Экспертное заключение отсутствует.

Проект Постановления требует направления в прокуратуру муниципального образования города Салехард и в контрольно-счетную палату муниципального образования города Салехард.

Финансово-экономическое обоснование не требуется.

Начальник управления  
жилищно-коммунального хозяйства



С.В. Кучер

